

Đề cương chi tiết môn học

1. Tên môn học: ĐỒ ÁN LẬP DỰ TOÁN CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG

Mã môn học: PBEE412719

2. Tên Tiếng Anh: PROJECT OF BUILDING ECONOMIC ESTIMATION.

3. Số tín chỉ: 1 tín chỉ (1/0/4) (1 tín chỉ lý thuyết, 0 tín chỉ thực hành/thí nghiệm)

Phân bố thời gian: 15 tuần (0 tiết lý thuyết + 6 tiết thực hành +12 tiết tự học/ tuần)

4. Các giảng viên phụ trách môn học:

1/ GV phụ trách chính: ThS. Nguyễn Thanh Tú

2/ Danh sách giảng viên cùng GD:

2.1/ ThS. Nguyễn Văn Khoa

2.2/ TS Hà Duy Khánh

2.3/ ThS. Bùi Phạm Đức Tường

5. Điều kiện tham gia học tập môn học

Môn học tiên quyết: Không

Môn học trước: Kinh tế xây dựng (COEC321119)

Môn học song song: Dự toán và Định giá xây dựng (BEAE322419)

6. Mô tả môn học (Course Description)

Học phần cũng cấp cho sinh viên những kiến thức và kỹ năng về lập dự toán cho hạng mục công trình. Qua học phần sinh viên nắm vững kiến thức về các loại chi phí trong xây dựng và kỹ năng áp dụng văn bản, quy định nhà nước trong lĩnh vực quản lý dự án và quản lý chi phí công trình xây dựng.

7. Mục tiêu môn học (Course Goals)

Mục tiêu (Goals)	Mô tả (Goal description) (Môn học này trang bị cho sinh viên:)	Chuẩn đầu ra CTĐT	Trình độ năng lực
G1	Chỉ ra được các loại chi phí trong xây dựng, tính toán dự toán cho công trình	1.3	4
G2	Xác định, xây dựng và giải quyết vấn đề thực tế khi tính dự toán công trình dân dụng công nghiệp.	2.1	3
	Kỹ năng và tư duy cá nhân tích cực: đề xuất các giải pháp sáng tạo giải quyết các vấn đề; tự học và làm việc độc lập.	2.4	4
	Có thái độ và đạo đức nghề nghiệp đúng đắn, ý thức kỷ luật và tác phong công nghiệp.	2.5	3
G3	Khả năng trình bày ý kiến, kiến thức của bản thân, đưa ra các đánh giá phản biện cả bằng văn bản lẫn trong giao tiếp bằng lời thích hợp với môi trường nghề nghiệp.	3.2	3
	Giải thích các từ ngữ tiếng Anh chuyên ngành.	3.3	2

G4	Áp dụng phương pháp tính dự toán cho các loại công trình khác nhau và đưa ra giải pháp tối ưu đảm bảo mục tiêu cần đạt.	4.4	3
-----------	---	-----	---

8. Chuẩn đầu ra của môn học

Chuẩn đầu ra MH	Mô tả (Sau khi học xong môn học này, người học có thể:)	Chuẩn đầu ra CDIO	Trình độ năng lực
G1	G1.1 Phân tích các biện pháp thi công khả thi trong thi công phần ngầm và phần thân	1.3	4
	G1.2 Xác định cấu tạo kỹ thuật thi công các cấu kiện phần ngầm và phần thân.	1.3	2
	G1.3 Phân biệt các loại chi phí trong xây dựng.	1.3	4
G2	G2.1 Áp dụng phương pháp đo bóc tính toán chính xác khối lượng công tác thi công.	2.1.2	3
	G2.2 Phân tích giải pháp tính toán chi phí cho các công trình khác nhau.	2.4.1	4
	G2.3 Tính toán trung thực, Có thái độ và đạo đức nghề nghiệp đúng đắn, ý thức kỷ luật và tác phong công nghiệp.	2.5.1	3
G3	G3.1 Lựa chọn những bằng chứng hỗ trợ phù hợp, đáng tin cậy, và chính xác để bảo vệ phương án.	3.2.2	3
	G3.2 Giải thích các từ ngữ tiếng Anh chuyên ngành.	3.3.1	2
G4	G4.1 Phân tích vai trò của người kỹ sư lập dự toán.	4.4.1	3

9. Đạo đức khoa học:

Các bài tập ở nhà và dự án phải được thực hiện từ chính bản thân sinh viên. Nếu bị phát hiện có sao chép thì xử lý các sinh viên có liên quan bằng hình thức đánh giá **0** (không) điểm quá trình và cuối kỳ.

10. Nội dung chi tiết môn học:

Tuần	Nội dung	Chuẩn đầu ra môn học	Trình độ năng lực	Phương pháp dạy học	Phương pháp đánh giá
1	Chương 1: Giao nhiệm vụ thực hiện				
	A/ Các nội dung và PPGD chính trên lớp: (1)	G1.1	4	dạy học diễn trình	Trả lời câu hỏi ngắn
	Nội Dung (ND) GD trên lớp	G2.2	4		
	1.1 Phân tích số liệu đề bài.				
B/ Các nội dung cần tự học ở nhà: (2)	G1.1	4		Tự đánh giá	
Triển khai các thông số của đề bài	G2.2	4			
2	Chương 2: Hướng dẫn thực hiện chung				

	A/ Các nội dung và PPGD chính trên lớp: (1) Nội Dung (ND) GD trên lớp Lựa chọn các giải pháp thi công khả thi cho các phần: thi công phần ngầm, phần thân.	G1.1 G1.2 G3.1 G4.1	4 2 4 3	dạy học theo nhóm	Trả lời câu hỏi ngắn
	B/ Các nội dung cần tự học ở nhà: (2) Tìm hiểu và đọc lại các lý thuyết liên quan đến đồ án.	G1.1 G1.2 G3.1 G4.1	4 2 4 3		Tự đánh giá
	Chương 3: Duyệt bài phần trình tự thi công (1/0/2)				
3	A/ Các nội dung và PPGD chính trên lớp: (1) Nội dung GD lý thuyết: Liệt kê các công tác thi công của công trình.	G1.1 G2.1 G2.3 G3.1 G3.2 G4.1	4 3 3 3 2 3	dạy học theo tình huống	Trả lời câu hỏi ngắn
	B/ Các nội dung cần tự học ở nhà: (2) SV tìm hiểu các biện pháp thi công ngầm, thân, hoàn thiện.	G1.1 G2.1 G2.3 G3.1 G3.2 G4.1	4 3 3 3 2 3		Tự đánh giá
	Chương 4: Tính toán khối lượng các công tác thi công – Bảng phân tích khối lượng				
4-5	A/ Các nội dung và PPGD chính trên lớp: (2) Nội dung GD lý thuyết: 4.1 Tính chính xác khối lượng của các công tác thi công. 4.2 Xác định mã hiệu, đơn giá công việc cho từng công tác 4.3 Hoàn thành Bảng phân tích khối lượng.	G1.2 G2.1 G2.3 G3.1 G3.2 G4.1	2 3 3 3 2 3	dạy học theo tình huống	Đánh giá qua thực hiện dự án học tập (cá nhân)
	B/ Các nội dung cần tự học ở nhà: (4) Tính toán theo trường hợp cụ thể của bài.	G1.2 G2.1 G2.3 G3.1 G3.2 G4.1	2 3 3 3 2 3		Tự đánh giá
	Chương 5: Tính toán hao phí từng công tác- Bảng phân tích vật tư				
6-7	A/ Các nội dung và PPGD chính trên lớp: (2) Nội dung GD lý thuyết: 5.1 Sinh viên xác định hao phí vật tư – nhân công – máy thi công cho từng công tác.	G1.2 G2.1 G2.3 G3.1	2 3 3 3	dạy học theo tình huống	Đánh giá qua thực hiện dự án học

	5.2 Hoàn thành Bảng phân tích vật tư.	G3.2 G4.1	2 3		tập (cá nhân)
	B/ Các nội dung cần tự học ở nhà: (4) Thực hiện các phần đã duyệt và chuẩn bị các phần kế tiếp	G1.2 G2.1 G2.3 G3.1 G3.2 G4.1	2 3 3 3 2 3		Tự đánh giá
	Chương 6: Bảng tổng hợp vật tư				
8-9-10	A/ Các nội dung và PPGD chính trên lớp: (3) Nội dung GD lý thuyết: 6.1 Tính khối lượng tổng hợp cho từng loại vật tư – nhân công – máy thi công. 6.2 Xác định đơn giá vật tư. 6.3 Xác định đơn giá nhân công. 6.4 Xác định đơn giá máy thi công.	G1.2 G2.1 G2.3 G3.1 G3.2 G4.1	2 3 3 3 2 3	dạy học theo tình huống	Đánh giá qua thực hiện dự án học tập (cá nhân)
	B/ Các nội dung cần tự học ở nhà: (6) Thực hiện các phần đã duyệt và chuẩn bị các phần kế tiếp. Tìm hiểu văn bản pháp luật có liên quan.	G1.2 G2.1 G2.3 G3.1 G3.2 G4.1	2 3 3 3 2 3		Tự đánh giá
	Chương 7: Xác định chi phí xây dựng				
11	A/ Các nội dung và PPGD chính trên lớp: (1) Nội dung GD lý thuyết: Xác định chi phí xây dựng cho công trình.	G1.2 G1.3 G2.2 G2.3 G3.1 G3.2 G4.1	2 4 4 3 3 2 3	dạy học diễn trình	Đánh giá qua quan sát
	B/ Các nội dung cần tự học ở nhà: (2) Thực hiện các phần đã duyệt và chuẩn bị các phần kế tiếp	G1.2 G1.3 G2.2 G2.3 G3.1 G3.2 G4.1	2 4 4 3 3 2 3		Tự đánh giá
	Chương 8: Xác định chi phí dự toán – Bảng tổng hợp chi phí				
12-13	A/ Các nội dung và PPGD chính trên lớp: (1) Nội dung GD lý thuyết: 8.1 Xác định các loại chi phí còn loại: thiết bị,	G1.2 G1.3 G2.2	2 4 4	pháp dạy học theo tình	Đánh giá qua thực hiện dự

	quản lý dự án, tư vấn đầu tư xây dựng, chi phí khác, dự phòng phí. 8.2 Hoàn thiện bảng tổng hợp chi phí	G2.3 G3.1 G3.2 G4.1	3 3 2 3	huống	án học tập (cá nhân)
	B/ Các nội dung cần tự học ở nhà: (2) Thực hiện các phần đã duyệt và chuẩn bị các phần kế tiếp	G1.2 G1.3 G2.2 G2.3 G3.1 G3.2 G4.1	2 4 4 3 3 2 3		Tự đánh giá
14	Chương 9: Hoàn thiện dự toán				
	A/ Các nội dung và PPGD chính trên lớp: (1) Nội dung GD lý thuyết: Hoàn thiện dự toán. Bảng thuyết minh dự toán.	G1.2 G1.3 G2.2 G2.3 G3.1 G3.2 G4.1	2 4 4 3 3 2 3	dạy học theo dự án	Rubrics
	B/ Các nội dung cần tự học ở nhà: (2) Thực hiện các phần đã duyệt.	G1.2 G1.3 G2.2 G2.3 G3.1 G3.2 G4.1	2 4 4 3 3 2 3		Tự đánh giá
15	Bảo vệ đồ án (1/0/2)				
	A/ Các nội dung và PPGD chính trên lớp: (1) Nội dung GD lý thuyết: Kiểm tra kiến thức sinh viên đã thực hiện trong đồ án.	G1.1 G1.2 G1.3 G2.2 G2.3 G3.1 G3.2 G4.1	4 2 4 4 3 3 2 3		Đánh giá qua thực hiện Dự án học tập (cá nhân)
	B/ Các nội dung cần tự học ở nhà: (2) Rút kinh nghiệm những điểm chưa rõ và phát triển thêm đồ án của mình theo hướng tiếp cận thực tế	G1.1 G1.2 G1.3 G2.2 G2.3 G3.1 G3.2	4 2 4 4 3 3 2		Tự đánh giá

		G4.1	3		
--	--	------	---	--	--

11. Đánh giá kết quả học tập:

- Thang điểm: 10

- Kế hoạch kiểm tra như sau:

Hình thức KT	Nội dung	Thời điểm	Chuẩn đầu ra đánh giá	Trình độ năng lực	Phương pháp đánh giá	Công cụ đánh giá	Tỉ lệ (%)
Tiểu luận - Báo cáo							50
BT# 1	Báo cáo tiến độ thực hiện hàng tuần		G1.1	4	Trả lời câu hỏi ngắn	Câu hỏi	50
			G1.2	2			
			G1.3	4			
			G2.1	3			
			G2.3	3			
			G3.1	3			
			G3.2	2			
			G4.1	3			
Thi cuối kỳ							50
	- Nội dung bao quát tất cả các chuẩn đầu ra quan trọng của môn học.		G1.1	4	Thi vấn đáp	Câu hỏi	50
		G1.2	2				
		G1.3	4				
		G2.1	3				
		G2.2	4				
		G2.3	3				
		G3.1	3				
		G3.2	2				
		G4.1	3				

CDR môn học	Hình thức kiểm tra	
	BT #1	Thi cuối kỳ
G1.1	x	x
G1.2	x	x
G1.3	x	x
G2.1	x	x
G2.2		x
G2.3	x	x
G3.1	x	x
G3.2	x	x
G4.1	x	x

12. Tài liệu học tập

- Sách, giáo trình chính:

1. **Bộ Xây Dựng**, *Giáo trình dự toán cơ bản*, Nhà xuất bản Xây dựng.
2. Các văn bản nhà nước có liên quan.
3. Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/06/2015 của Chính phủ về QLDA đầu tư XDCT.
4. Nghị định 32/2015/NĐ-CP ngày 25 tháng 03 năm 2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư XDCT

- Sách (TLTK) tham khảo:

1. **Đỗ Đình Đức, Lê Kiều**, *Kỹ Thuật Thi Công tập 1 & tập 2*, Nhà Xuất Bản Xây Dựng Hà Nội, năm 2004.
2. **Ngô Quang Tường**, *Hỏi và đáp các vấn đề về Kỹ Thuật Thi công*, Nhà Xuất bản ĐHQG TP.HCM, 2003
3. **Bộ Xây dựng**, *Định mức xây dựng*, Nhà xuất bản xây dựng 2007

13. Ngày phê duyệt lần đầu:

14. Cấp phê duyệt:

Trưởng khoa

Trưởng BM

Nhóm biên soạn

PGS.TS Nguyễn Trung Kiên

Th.S Nguyễn Văn Khoa

Th.S Nguyễn Thanh Tú

15. Tiến trình cập nhật ĐCCT

Lần 1: Nội Dung Cập nhật ĐCCT lần 1: ngày tháng năm	<người cập nhật ký và ghi rõ họ tên) Tổ trưởng Bộ môn:
--	---